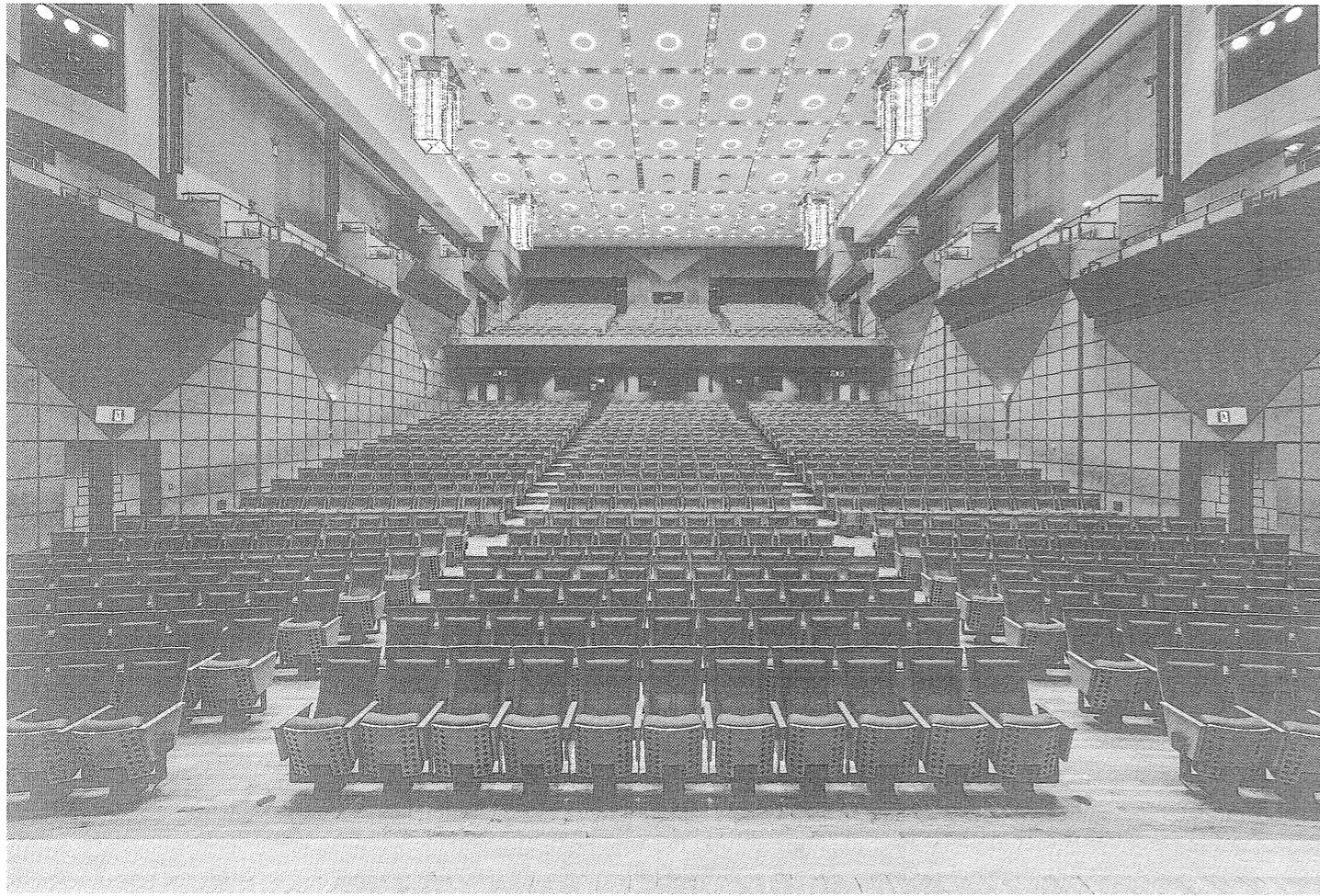
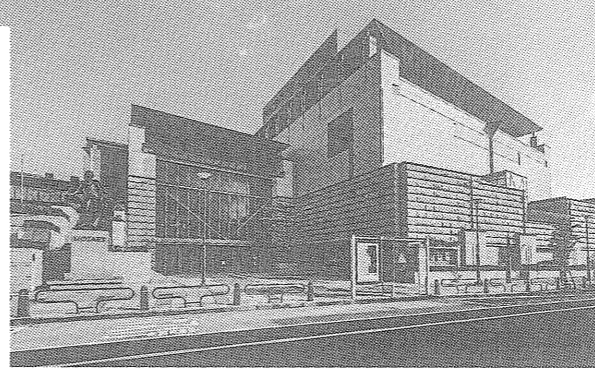


葛飾区文化会館



大ホール(モーツァルトホール) (写真:株式会社スズキスタジオ)



葛飾区が進めていた「葛飾区文化会館(本館)改修工事」がこのほど完成した。工事の設計・監理は株式会社佐藤総合計画、施工はトーヨー・小松JV、東和・上下水道JV、高野電気工業㈱、三精テクノロジーズ㈱、(株)松村電機製作所、ヤマハサウンドシステム㈱、中央エレベーター工業㈱が担当した。



大ホールホワイエ

天井改修等

完成にあたって

葛飾区長
青木 克徳



この度、葛飾区文化会館(本館)の改修工事が無事に竣工いたしました。

平成4(1992)年に開館して以来、「かつしかシンフォニーヒルズ」の名称で多くの皆様と親まれてきたこの施設は、約1,300名を収容し、優れた音響性能にこだわったモーツァルトホールと、約300名を収容し、舞台と客席のより近い一体感が味わえるアイリスホールに加え、作品発表の場であるギャラリーや、日ごとの音楽等の活動に使える練習室などがあります。

これまでも適宜改修をまいりましたが、舞台設備や電気・空調設備などの多くに更新時期が到来したため、今回、約7か月の休館期間に大規模改修工事を実施いたしました。また、特定天井の耐震性能強化や空調設備の一部個別化、バリアフリー改修なども行い、より安全で快適にお使いいただけるようになりました。

今後は、コロナ禍における「新しい日常・新しい生活様式」などを踏まえ、これまで培ってきた文化・芸術を礎に、将来に向けて更に発展させていく必要があります。かつしかシンフォニーヒルズは、区民の誰もが身近な地域で観る・聴く・参加することのできる「文化芸術創造のまちかつしか」の拠点となる施設として引き続き文化・芸術を発信してまいります。

最後になりますが、改修工事にあたり多大なご尽力を賜りました関係各位並びに、ご理解ご協力いただいた地域の皆様に対しまして心より御礼を申し上げます。

本館改修が完成

設計メモ

株式会社 佐藤総合計画

『音』にこだわり ホールの音響性能確保に最大の配慮

葛飾区文化会館(本館)は、1,318席の大ホールと298席の小ホールを有する施設です。特に大ホールは、コンサートホールとして国内でもトップクラスの音響性能を誇っており、音楽だけでなく、ミュージカル、舞踊、演劇など、「音」にこだわったさまざまな舞台芸術活動にも利用しやすい施設となっています。また、内装についても、舞台芸術を公演する場としてふさわしい非日常性を演出する非常に気品のある室内空間となっています。

今回の改修工事は、利用者の安全性を確保するための特定天井改修と設備の劣化解消を目的としており、特にホールの音響性能を確保することについては最大の配慮をしました。まず、今回改修の主たる目的である特定天井に該当する大・小ホールとエントランスホールの天井耐震化等について紹介します。

大ホールの天井は中央部がGRCパネル、周囲部がボードとなっていますが、音響、コスト、工期に配慮し、可能な限り既存利用することとしました。

GRCパネルの部分は、既存残量とし、補強鉄骨材を追加、周囲部はボードと吊りボルトを撤去し、新たに鉄骨下地を設け直貼方式としました。

音響的な配慮としては、既存天井の周辺部がR形状だったため、直角形状にすることにより建築音響性能の向上を図りました。電気音響については、既存に設置されたプロセニアムスピーカー3台のうち、両サイドのスピーカーの音をシャドウリアが遮ってしまい、客席後方で音が届かない状態

であったため、両サイドのスピーカーの位置を壁際に変更することで改善を図りました。

小ホールは既存の天井が、R型の複雑な形状をした吊り天井となっています。上階には居室があるため、遮音層を天井内に構成しており、新たな支持材の設置が困難であったため、天井落下を防止するフェールセーフとしました。天井は、資材搬入のため、一部解体しましたが、既存と同じR形状の天井を復元しました。

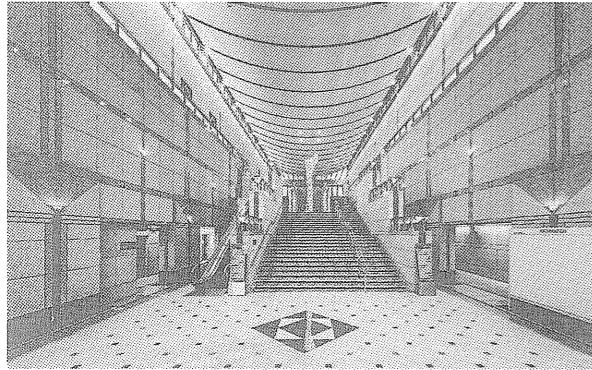
エントランスホールは、既存のアルミパネルの吊り天井を撤去し、逆ボルト形状のデザインを継承しながら、軽量の膜材へと材料を変更しました。特定天井改修以外にも、安全性の向上や施設の延命化を目的とした改修を行っています。

例えば、本施設の内外部には多くの銅像が設置されていますが、そのうち、建物上部に設置された2体については、落下防止のため、地上に降ろす対策を取りました。また、各ホールの客席椅子の布地が劣化していたため、張替としましたが、布地の仕様は、既存と同等の音響性能が確保できていることを確認するため音響試験も行いました。

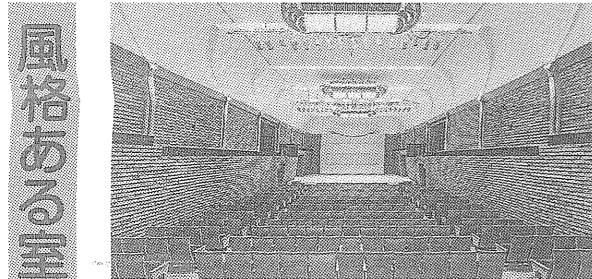
最後に、厳しい工事期間でしたが、無事故無災害で工事を終えることができたのも、葛飾区様、各施工者のご尽力の賜物と、設計者としてお礼を申し上げます。

これからも区民の方や施設利用者の交流や発表の場であり続ける施設であることを願っております。

【株式会社佐藤総合計画 東京第5オフィス設計担当 小池大基】



エントランスホール



小ホール(アイリスホール)



カフェテリア

風格ある室内空間を再生

利用者の安全性を確保

施工を担当して

トーヨー・小松JV代表 代表取締役
株式会社 トーヨー建設 岡田 吉充

この度、葛飾区文化会館(本館)改修工事がめでたく完成の運びとなりましたことは、施工を担当させていただきました私も建設共同企業体にとりまして誠に喜ばしく、心よりお祝い申し上げます。

当工事は、オーケストラ演奏を主目的にしたコンサートホールとして国内でもトップクラスの音響性能を誇る「モーツァルトホール」を擁した本館が、設備機器などの更新時期を迎えたことから、特定天井の改修やバリアフリー化なども併せて大規模改修工事を実施したものであります。

この意義深い工事の施工にあたり私も建設共同企業体では、工事現場周囲の安全管理を最優先事項として事故抑止に努め、ご期待に応える品質を確保するため長年培ってまいりました技術と総力を結集し、作業に取組んでまいりました。お蔭様を持ちまして竣工を迎え、滞りなく施設をお引渡しできましたことは、ひとえに葛飾区施設部営繕課、佐藤総合計画の皆様をはじめとする関係各位のご指導、ご支援の賜物であり、ここに厚く御礼申し上げます。

終わりに、リニューアルオープンした本館が、葛飾区の文化芸術の拠点としてますます発展され、来館される皆様、そして地域の皆さまに永く愛され、親しまれますことを祈念申し上げます。完成のご挨拶とさせていただきます。

【工事概要】 ■件名:葛飾区文化会館(本館)改修工事 ■場所:葛飾区立石六丁目33番1号 ■発注者:葛飾区長 青木克徳 ■設計監理:株式会社佐藤総合計画 ■工期:令和2年10月15日~令和3年9月24日 ■構造:階数:SRC造、地上4階、地下2階、塔屋2階 ■延べ面積:14,044.87㎡ ■工事概要:エントランスホール、大ホール、小ホール天井耐震化一式、各種機器更新工事一式など

葛飾区文化会館(本館)改修工事/トーヨー・小松建設共同企業体

株式会社 トーヨー建設

代表取締役 岡田 吉充

東京都葛飾区柴又7-1-11 電話03(5694)1321

小松建設株式会社

代表取締役 浜本 義信

東京都葛飾区東新小岩7-31-5 電話03(3697)1840

<p>◆機械設備改修工事/東和・上下水道建設共同企業体</p> <p>株式会社 東和エンジニアリング 東京都葛飾区西亀有4-13-6 電話03(5856)2802</p> <p>上下水道促進工業株式会社 東京都葛飾区東金町4-23-12 電話03(3627)7677</p>	<p>◆電気設備改修工事</p> <p>高野電気工業株式会社 東京都葛飾区奥戸6-11-2 電話03(3696)0741</p>	<p>◆舞台機構改修工事</p> <p>三精テクノロジーズ株式会社 東京都新宿区新宿4-3-17 電話03(3356)5652</p>		
<p>◆舞台照明改修工事</p> <p>株式会社 松村電機製作所 東京都文京区根津2-12-1 電話03(3821)6169</p>	<p>◆舞台音響設備改修工事</p> <p>YAMAHA ヤマハサウンドシステム株式会社</p>	<p>◆昇降機設備改修工事</p> <p>中央エレベーター工業株式会社 東京都台東区上野3-4-9 電話03(5818)3449</p>		
<p>◆内装工事 株式会社 澤 商 会 東京都台東区三筋2-4-6 電話03(5829)8115</p> <p>◆解体工事 東京解体土木興業株式会社 東京都荒川区南千住2-19-2 電話03(3805)8670</p> <p>◆生コン 石川生コン株式会社 東京都葛飾区高砂2-3-5 電話03(3673)5754</p> <p>◆膜天井工事 太陽工業株式会社 東京都世田谷区池尻2-33-16 電話03(3714)3401</p>	<p>◆機械式駐車場工事 IHI運搬機械株式会社 東京都中央区明石町8-1 電話03(5550)5363</p> <p>◆造作工事 SJP工業株式会社 東京都大田区西蒲田8-2-1 230 電話03(3733)0561</p> <p>◆石工事 株式会社キダマール 東京都江東区東陽5-21-5 電話03(5665)1114</p> <p>◆床工事 北海道パーケット工業株式会社 東京都杉並区和田3-32-7 電話03(3313)4181</p>	<p>◆鋼製建具工事 三和シャッター工業株式会社 東京都江戸川区西小岩3-11-15 電話03(5668)0030</p> <p>◆足場工事 株式会社 三 共 千葉県市川市幸免町68-1 電話047(303)6688</p> <p>◆塗装工事 株式会社 昭 和 建 装 東京都北区神谷2-16-8 電話03(3901)1025</p> <p>◆鋳工事 株式会社 オ ー パ ル 埼玉県さいたま市中央区上峰3-14-18 電話048(856)2227</p>	<p>◆コンクリート圧送工事 株式会社 C P S 埼玉県八潮市鶴ヶ巻61-11 電話048(998)5105</p> <p>◆鉄骨工事 豊和エンジニアリング株式会社 東京都葛飾区西水元3-2-11 電話03(3600)9431</p> <p>◆警備 株式会社 プラン・ドウ・パートナーズ 東京都葛飾区亀有5-45-1 電話03(6802)5866</p> <p>◆建設機械レンタル 株式会社 レ ン ト 東京都江戸川区二之江町1409-1 電話03(5659)6824</p>	<p>◆外構工事 株式会社 持田造園工業 東京都葛飾区西水元4-5-6 電話03(3609)6403</p> <p>◆鋼骨工事 有限会社 アートアシスト 東京都調布市深大寺東町8-6-43 電話042(442)5877</p> <p>◆防水工事 有限会社 関 東 レ ジ ン 千葉県市川市伊勢野8-23 電話047(318)6125</p> <p>◆金属工事 株式会社 ア ベ ル コ 東京都足立区六町4-2-27 佐藤ビル4階 電話03(5831)5701</p>